

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...146.F.../TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 27 tháng 9 năm 2017

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 5802 /CV

Ngày 29 tháng 9 năm 2017

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2015;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV;

Căn cứ Bản án số 29/2014/KDTM-ST ngày 03 tháng 07 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ;

Căn cứ quyết định thi hành án số 30/QĐ.CCTHA ngày 21 tháng 10 năm 2015 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 105,106,107,108/QĐ-CCTHADS cùng ngày 26 tháng 07 năm 2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0172684, 0172685, 0172686, 0172687 -PD cùng ngày 24/08/2017 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông.

Do các đương sự không thỏa thuận được về Tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 123, tờ bản đồ số 55, diện tích 91 m<sup>2</sup> tại xóm Kê Chay, thôn Đông Tiến, xã Tân Tiến, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AH677904, vào sổ cấp giấy: 1261 do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/04/2007 cho ông Nguyễn Trí Lâm, bà Nguyễn Thị Xinh.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : **425.880.000 đồng** ( Bốn trăm hai mươi năm triệu, tám trăm tám mươi nghìn đồng).

-Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 421, tờ bản đồ số 10, diện tích 150 m<sup>2</sup> tại thôn Tiên Tiên, xã Tân Tiên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BB361711, vào sổ cấp giấy: 0029 do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 07/06/2010 cho ông Nguyễn Trí Lâm.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : **265.200.000 đồng** ( Hai trăm sáu mươi năm triệu, hai trăm nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 172, tờ bản đồ số 06, diện tích 408 m<sup>2</sup> tại Khu Gò Cáo, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BG515072, vào sổ cấp giấy: 00821 do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 18/05/2011 cho ông Nguyễn Công Bộ, bà Nguyễn Thị Tuyên.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : 1.391.721.000 đồng ( Một tỷ, ba trăm chín mươi một triệu, bảy trăm hai mươi một nghìn đồng).

-Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 33A, tờ bản đồ số 02, diện tích 900 m<sup>2</sup> tại thôn Nhân Lý, xã Nam Phương Tiên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BD900740, vào sổ cấp giấy: 00206 do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 14/01/2011 cho ông Nguyễn Kim Diện.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : 458.674.500 đồng ( Bốn trăm năm mươi tám triệu, sáu trăm bảy mươi năm nghìn đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Theo quy định tại khoản 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

**Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia để lựa chọn tổ chức đấu giá:** Từ ngày 27/09/2017 đến ngày 28/09/2017.

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia để lựa chọn tổ chức đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Địa chỉ: 120 Khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS Hà Nội ( để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Thanh Thúy**